

附件 1

2025 年全省勘察设计行业“揭榜挂帅” 创新试点申报项目

一、工程勘察招标文件示范文本

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门、勘察企业。

(二)完成时间:2025 年 10 月底前。

(三)主要内容:对工程勘察项目的招标范围、基本信息、价款与支付方式、工期、双方权利、质量标准与验收、违约条款、变更与解除等内容做出相关要求,更好地规范工程勘察市场。

二、工程勘察土工试验室标准化建设评价指引

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门、勘察企业。

(二)完成时间:2025 年 10 月底前。

(三)主要内容:通过对工程勘察土工试验室的人员、设备、场地、质量管理、信息化管理、环保与安全等方面的系统评价,更好规范土工试验室的建设和,保障土工试验质量。

三、工程勘察信息化监管工作指引

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门、勘察企业。

(二)完成时间:2025 年 10 月底前。

(三)主要内容:对工程勘察作业过程中的配套落实情况进行

监管,包括但不限于组织机构、人员、技术措施、进尺、取土设备、照片、视频、处罚等,并对违规行为实行分类分级监管,按照一定比例抽查,情况严重的重点监控。

四、工程设计招标文件示范文本

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门、设计企业。

(二)完成时间:2025年11月底前。

(三)主要内容:参照国家示范文本,结合山东省勘察设计市场特点,组织编写工程设计招标文件示范文本。文本应包含基本内容、通用条款和专用条款,在通用条款中突出设计单位应用建筑信息模型(BIM)、绿建节能标准等新技术要求。专用条款应分类制定房屋建筑与市政工程差异化条款,针对工程总承包、全过程咨询、建筑师负责制等新模式完善协作机制与风险分担条款。通过招标文件示范文本,强化权责约束,确保招标文件在合法合规的基础上,适应山东地方实践和技术创新需求。

五、BIM数据设计和竣工交付指引

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门、设计企业。

(二)完成时间:2025年12月底前。

(三)主要内容:明确BIM数据交付的范围、内容、格式、精度要求及时间节点,规范设计、施工、运维等阶段的BIM数据交付流程。指引编制框架主要包括:总则、术语、基本规定、交付准备、设计阶段成果交付、竣工阶段成果交付、BIM成果交付流程、BIM成果交付数据格式要求、信息整合要求、文档交付要求等内容。

六、建筑师负责制收费指引

(一)申报单位:设计企业。

(二)完成时间:2025年10月底前。

(三)主要内容:学习调研先进省市经验做法,梳理研究相关法规政策、行业标准、建筑师负责制项目案例及成本数据等资料,了解行业现状和发展趋势,编制《建筑师负责制收费指引》,作为我省建筑师负责制工程建设项目的收费参考依据。

七、建筑师负责制服务内容清单

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门、设计企业。

(二)完成时间:2025年10月底前。

(三)主要内容:通过问卷、访谈、研讨会等形式,了解建筑师、建设单位、施工单位等各方对建筑师负责制的认知和诉求,梳理当前建筑师负责制推进过程中的痛点、难点,编制《建筑师负责制服务内容清单》,提高项目实施的规范化、专业化和可操作性,便于建设单位、建筑师团队等参建各方明确责任、提高效率,提升项目品质。

八、隔震减震工程维护管养说明书示范文本

(一)申报单位:设区市住房城乡建设主管部门,从事隔震减震工程生产、设计、施工、检测等相关业务的企业。

(二)完成时间:2025年9月底前。

(三)主要内容:收集相关的法律法规、标准规范、政策文件等资料,对现有隔震减震工程日常维护、定期检查和应急检查现状进

行调研,围绕维护管养内容、管理要求、应急管理,编写《隔震减震工程维护管养说明书示范文本》,为建设单位维护管养隔震减震工程提供指导。

附件 2

_____市 2025 年全省勘察设计行业“揭榜挂帅”创新试点申报项目 汇总表

填报单位：_____ 联系人：_____ 联系电话：_____ 填报时间：_____

项目名称	揭榜（提榜）单位	挂帅人 （职务）	责任人 （职务）	主要工作内容	申报优势	预期效果	联系人 （手机号）

注：1. 主要工作内容，应在附件 1 明确的“主要内容”基础上，进行完善细化。

2. 申报优势应包括申报单位在申报项目方面所具备的人员、资金、平台、业绩、经验等优势条件。